

מענה לשאלות הבהרה

מכרז 4/26

להפעלת רצף מענים לאזרחים ותיקים, מרכז יום לקשיש, קהילות תומכות ומועדוני מופת 2026

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	נוסח השאלה
1.	כללי	כללי	נבקש כי המועד להגשת מסמכי המכרז ידחה למועד סביר שלאחר פרסום התשובות לשאלות הבהרה באופן שיאפשר למציעים זמן ללמוד את התשובות ולהיערך להגשת המכרז. תשובה: המועד נדחה- פרטים פורסמו בעיתון ובאתר העירייה מי המפעיל הנוכחי?
2.			תשובה: עמותת אליקם
3.	כללי	כללי	נבקש להתיר למציעים לחתום בשולי כל עמוד באמצעות חותמת ובה חתימות סרוקות של מורשי החתימה, למעט על גבי תצהירים בהם נדרש אימות של עו"ד. תשובה: לא מאושר
4.	כללי	כללי	מהו מספר האזרחים הוותיקים בקריית מוצקין? תשובה: כ 13,000 אזרחים ותיקים
5.	כללי	כללי	מהו מספר זכאי חוק ביטוח סיעוד בעיר? תשובה: 3,788 זכאי חוק סיעוד
		<b>מרכז יום</b>	
6.	כללי	כללי	האם המבנה מונגש? תשובה: כן ברובו
7.	כללי	כללי	האם קיים אישור כיבוי אש בתוקף למבנה? תשובה: קיים אישור כיבוי אש בתוקף
8.	כללי	כללי	האם יש ליקויים במבנה? אין ליקויי מבנה.

תשובה : לא שידוע לנו			
מתי נבנה מרכז היום?	כללי	כללי	.9
במבנה מרכז היום יש כמה מוקדים של רטיבות בתקר האם יש אחריות לאיטום הגג ע"י הרשות?	כללי	כללי	.10
תשובה : תחזוקה שוטפת של המפעיל מתי נערך שיפוץ אחרון ? מה הוא כלל?	כללי	כללי	.11
תשובה : שיפוץ אחרון נערך בשנת 2023 וכלל סגירת פטיו, פרגולה ופטיו נוסף, תחזוקה שוטפת כל הזמן, כגון תיקוני צנרת			
מתי נערכה הצטיידות אחרונה ?	כללי	כללי	.12
תשובה : לאורך כל הזמן הציוד שייך לעמותה ואינו נכלל במכרז			
כמה קווי הסעות מסייעים היום?	כללי	כללי	.13
תשובה : יש 4 הסעות רגילות + רכב מעלון, הלוך ושוב למרכז יום.			
כמה קווי הסעות מעלון היום?	כללי	כללי	.14
תשובה : 1 בבוקר 1 לצהריים חזור			
כמה קשישים מאושרים לבקר בממוצע על פי רישיון ההפעלה של משרד הרווחה?	כללי	כללי	.15
תשובה : 70 קשישים ליום.			
האם רישיון ההפעלה הינו רק לעיר קריית מוצקין או שנוספות לו רשויות אחרות?	כללי	כללי	.16
תשובה : קריית מוצקין וקריית חיים			
כמה מבקרים בממוצע יומי הגיעו למרכז היום במהלך אפריל 2026?	כללי	כללי	.17
תשובה : לא רלוונטי היתה תקופת מלחמה, לרוב תפוסה מלאה האם קיימת יחידה לתשושי נפש? תשובה : קיימת			
מבוקש לדעת כמה מבקרים פרטיים מבקרים במרכז ומה התעריף שהם משלמים?	כללי	כללי	.18
תשובה : 30 חברים פרטיים, משלמים 130 ₪ ביום.			
אם קיימת, כמה מבקרים מאושר לקלוט ביחידה? וכמה מגיעים בממוצע יומי?	כללי	כללי	.19
כמה אנשי צוות יש במרכז היום?	כללי	כללי	.20
תשובה : לפי התע"ס			

מבוקש לראות לוח פעילות קיים	כללי	כללי	.21
תשובה: נא להציע תוכנית מגוונת העומדת בתע"ס			
מבוקשת רשימת מצאי-	כללי	כללי	.22
תשובה: לא תתאפשר, לא רלוונטי, הציוד שייך למפעיל.			
מבוקש לדעת איזה ציוד נשאר במרכז היום ואיזה ציוד נדרש לרכוש:	כללי	כללי	.23
תשובה: כל הציוד הנדרש על מנת לקיים את הפעילות לפי דרישות התע"ס- כולל ריהוט, טכנולוגיה, ציוד פיזיותרפיה, ציוד לאומנות, למטבח ועוד			
		<b>מועדון מופת</b>	
האם המבנה מונגש?	כללי	כללי	.24
תשובה: אכן, זה אותו מבנה של מרכז יום			
האם יש ליקויים במבנה?	כללי	כללי	.25
תשובה: לא משמעותיים			
מתי נערך שיפוץ אחרון? מה הוא כלל?	כללי	כללי	.26
תשובה: בשנת 2023 אותו מבנה של מרכז יום			
מתי נערכה הצטיידות אחרונה?	כללי	כללי	.27
תשובה: לא רלוונטי, המפעיל שיבחר מתבקש לדאוג לכלל ההצטיידות			
כמה קווי הסעות מסיעים היום?	כללי	כללי	.28
תשובה: 2 קווים			
כמה קשישים חברים במועדון?	כללי	כללי	.29
תשובה: 45 חברים לפי התע"ס			
האם קיים מטבח מחמם במועדון על פי דרישות משרד הבריאות?	כללי	כללי	.30
תשובה: אכן			
האם מקיימים וועדות קבלה על פי התע"ס?	כללי	כללי	.31
תשובה: יש לקיים אחת לרבעון לפי התע"ס			
האם מבין חברי המועדון יש זכאי חוק סיעוד ברמה 3 ומעלה?	כללי	כללי	.32
תשובה: כן בודדים אשר קיבלו אישור פיקוח עם ליווי			
מבוקש לראות לוח פעילות קיים	כללי	כללי	.33
תשובה: יש לבנות תוכנית מגוונת לפי דרישות התע"ס ומול המדור לאזרחים ותיקים ברשות.			
מבוקשת רשימת מצאי	כללי	כללי	.34

תשובה : לא רלוונטי הציוד שייך למפעיל			
		קהילה תומכת	
נבקש לדעת כמה סמלי מסגרת פעילים ישנם כיום? והאם העיריה מעוניינת לפתוח סמלי מסגרת נוספים בהתאם לצמיחה? תשובה : בקהילה תומכת 291 בתי אב, 375 אזרחים ותיקים.	כללי		.35
נבקש לדעת מי מפעיל את הקהילה כיום : תשובה : עמותת אליקם	כללי	כללי	.36
בקש לקבל נתונים אודות הקהילה הקיימת כיום : תשובה : 1. מספר בתי אב : 291 בתי אב 2. מספר מרותקי בית 49 מרותקי בית 3. מספר מושמי רווחה : 38 מושמי רווחה 4. מספר מקבלי שירות ביטוח לאומי 5. מספר חברים בתשלום פרטי מלא : 60 פרטיים 6. מספר ניצולי שואה 193 ניצולי שואה	כללי	כללי	.37
מי ספק לחצן המצוקה כיום? תשובה : שח"ל עזר פון	כללי	כללי	.38
האם העירייה מספקת כיום מקום לקיום פעילות חברתית? או שהם עילות החברתית של הקהילה מתקיימת במרכז היום? תשובה : הפעילות של הקהילה מתקיימת אחה"צ במרכז יום	כללי	כללי	.39
לעמותה אין בעלי מניות, ומשכך נבקש לבטל את הדרישה להמצאת אישור בעלי מניות במקרה של מציע שהינו עמותה . תשובה : מאושר	ד6	2	.40
מבוקש להגיש במקרה של עמותה תדפיס מאתר גיידסטר תשובה : מאשרת, תגישו.	ה6		.41
מבוקש לבטל את הדרישה להגשת תעודת עוסק מורשה במקרה של עמותה. תשובה : מאושר	י6	3	.42
נבקש להפחית את סכום עלות רכישת מסמכי המכרז, שכן מדובר בסכום גבוה שאינו מקובל במכרזים דומים. תשובה : לא מאשר	טז	3	.43
סכום הערבות שנדרש הינו גבוה ואינו מידיתי ביחס להיקף ההתקשרות. לפיכך, נבקש להפחית את סכום הערבות לסכום סביר ומקובל במכרזים דומים. תשובה : לא מאושר	י"ז – ערבות ביצוע		.44
מבוקש הבהרתכם, איזה אישורים נדרש לצרף מביטוח לאומי, וממשרד הרווחה. תשובה : אישורי הפעלה של משרד הרווחה	י"א + י"ב	3	.45
	10.2	4	.46

<p>נבקש להוסיף כי גם עבור שירותי קהילה תומכת, יהיה המפעיל זכאי לקבל תמורה מאת הביטוח הלאומי בהתאם להוראת התע"ס.</p> <p>תשובה : מאושר בהתאם לחתימת יפוי כוח</p>			
<p>מבוקש להבהיר כי המפעיל/הספק יכול להעסיק גם קבלנים/נותני שרות/ספקים מטעמו והוא לא ייחשב עבורם כ"מעביד" והם לא ייחשבו כ"עובדיו".</p> <p>עובדיו לפי התקן יהיו בהעסקה ישירה, מפעילי חוגים יכולים להיות ספקים קבלני משנה</p> <p>תשובה : לא מאושר</p>	11	5	.47
<p>מבוקש להוסיף כי הרשות תיתן הודעה מראש בת 60 יום במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות.</p> <p>תשובה : מאושר</p>	12	5	.48
<p>מבוקש כי בטרם יבוצע חילוט הערבות, הרשות תיתן הודעה מראש למציע ותאפשר לו זמן סביר לתקן את הליקוי (ככל שהינו בר תיקון) ולשביעות רצון הרשות.</p> <p>תשובה : 7 ימי הודעה מראש.</p>	13א+ב	5	.49
<p>סכום הערבות שנדרש הינו גבוה ואינו מידיתי ביחס להיקף ההתקשרות. לפיכך, נבקש להפחית את סכום הערבות לסכום סביר ומקובל במכרזים דומים.</p> <p>תשובה : לא מאושר</p>	14- ערבות ביצוע	6	.50
<p>מבוקש כי בטרם יבוצע חילוט הערבות, הרשות תיתן הודעה מראש למציע ותאפשר לו זמן סביר לתקן את הליקוי (ככל שהינו בר תיקון) ולשביעות רצון הרשות</p> <p>תשובה : מאושר 7 ימי הודעה מראש.</p>	14ב+ג	6	.51
<p>נבקש להוסיף קבלת תשלומים מהביטוח הלאומי וגביית השתתפות עצמית ישירות ממקבלי הישורת בהתאם להוראות התע"ס.</p> <p>תשובה : ראה סעיף 10.1</p>	3.5	14	.52
<p>מבוקש להבהיר/להוסיף כי צמצום בלתי סביר בהיקף השירותים/שינוי מהותי, יאפשר לזוכה/למפעיל לבטל את ההתקשרות נשוא המכרז.</p> <p>תשובה : לא מאושר.</p>	5.1	15	.53
<p>מבוקש להוסיף כי הרשות תיתן הודעה מראש בת 60 יום במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות.</p> <p>תשובה : מאושר</p>	6.1	15	.54
<p>מבוקש להוסיף זכות ביטול מצד הזוכה בכפוף למתן הודעה בכתב ומראש בת 180 ימים.</p>	6.3	15	.55
<p>מבוקש להבהיר ולהוסיף כי ככל והמנהל/הרשות יחליטו על הפסקת/החלפת עובד לאחר קבלתו לעבודה ו/או תחילת עבודתו בפועל, יינתן זמן מראש למפעיל להודיע לעובד על-כך בהתאם להוראות הדין ולחוק מתן הודעה מוקדמת.</p> <p>תשובה : מאושר</p>	7.3	15	.56
<p>מבוקש לתקן את הסעיף כך שהרשות תודיע למפעיל מראש על כל כוונה להפסיק את אישור ההפעלה ותשלום התמורה ותאפשר למפעיל זמן סביר לתקן את הטעון תיקון על ידיו ככל שהדבר/ההפרה ברי תיקון.</p> <p>תשובה : לא מאושר</p>	10.3	16	.57
<p>מבוקש לתקן את ימי ההתראה מ-30 ל-60 ימים. בנוסף, מבוקש להוסיף זכות ביטול מצד הזוכה בכפוף למתן הודעה בכתב ומראש בת 180 ימים.</p>	12.1	16	.58

תשובה : לא מאושר			
מבוקש לתקן את ימי ההתראה מ-30 ל-60 ימים. בנוסף, מבוקש להוסיף זכות ביטול מצד הזוכה בכפוף למתן הודעה בכתב ומראש בת 180 ימים.			.59
תשובה : לא מאושר	14.1	17	
מבוקש להוסיף תת סעיף בו ייכתב כי : "מסירת המידע בהתאם לסעיף זה תבוצע בכפוף לחוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981 ולתקנות שהותקנו מכוח חוק זה".			.60
תשובה : מאושר	14.5.1	18	
מבוקש להוסיף בסוף הסעיף את האמור : "שיפוי כאמור בסעיף זה יתבצע על ידי המפעיל בכפוף להחלטה שיפוטית חלוטה המחייבת אותו בתשלום כאמור".			.61
תשובה : לא מאושר	15.5+15.6	18	
מבוקש לתקן את הסעיף כך שהרשות תודיע למפעיל מראש על כל כוונה להפסיק את אישור ההפעלה ותשלום התמורה ותאפשר למפעיל זמן סביר לתקן את הטעון תיקון על ידיו ככל שהדבר/ההפרה ברי תיקון.			.62
תשובה : לא מאושר	16.1	19	
מבוקש לתקן את הסעיף כך שהרשות/משרד הרווחה ת/ודיע למפעיל מראש על כל כוונה להפסיק את אישור ההפעלה ותשלום כספי המימון ותאפשר למפעיל זמן סביר לתקן את הטעון תיקון על ידיו ככל שהדבר/ההפרה ברי תיקון.			.63
תשובה : לא מאושר	17.2	19	
א. בשורה הראשונה ובשורה השלישית אחרי המילה "אחראי" מבוקש להוסיף את המילים : "על פי דין".			.64
<b>תשובה : לא מאושר</b> ב. בשורה הראשונה אחרי המילה "שיגרמו" מבוקש להוסיף את המילים : "על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו". תשובה : לא מאושר ג. בשורה החמישית לאחר המילה "שיגרם" מבוקש להוסיף את המילים : "על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו". תשובה : לא מאושר	18.2	19	
מבוקש להוסיף בסוף הסעיף את האמור : "שיפוי ו/או פיצוי כאמור בסעיף זה יתבצע על ידי המפעיל בכפוף להחלטה שיפוטית חלוטה המחייבת אותו בתשלום כאמור".			.65
תשובה : לא מאושר	18.3	20	
מבוקש להוסיף בסעיף כי הרשות תודיע למפעיל בדבר קיזוז/ניכוי תשלומים כאמור ותאפשר למפעיל זמן סביר לתקן את הטעון תיקון על ידיו ככל שהדבר/ההפרה ברי תיקון.			.66
תשובה : מאושר, כפוף לתיקון תוך 14 ימים.	18.4	20	
מבוקש להבהיר כי המפעיל יהיה אחראי רק לתחזוקה שוטפת של מרכז היום ולא לתחזוקה של מערכות תשתית המבנה דוגמת : איטום, ריצוף מערכות אינסטלציה וחשמל ראשיות וכו'.			.67
תשובה : לא מאושר	19	23	
מבוקש להוסיף בסעיף כי הרשות תודיע למפעיל בהודעה מראש בת 30 ימים על כל כוונה להעביר את המרכז למבנה אחר.			.68
	20.3	24	

תשובה : מאושר			
מבוקש להפחית את סכום הפיצויים המוסכמים מסך של 5,000 ₪ לכל היותר ל-1,000 ₪ ליום.			.69
תשובה : לא מאושר	21.5	25	
מבוקש להוסיף תת סעיף בו ייכתב כי : "הרשות בהיותה בעלת המבנה שבה תתקיים הפעילות הינה האחראית הבלעדית על כל מאפייני הנגישות הנדרשים על פי דין במבנה".	20	24	.70
מבוקש להוסיף תת סעיף בו ייכתב כי : "הרשות מהיותה בעלת המבנה, אחראית על נזק למבנה עצמו ו/או למערכותיו המחוברות חיבור של קבע שאינן מהוות חלק מן האחזקה השוטפת".			.71
תשובה : מקובל	20	24	
מבוקש להוסיף תת סעיף בו ייכתב כי : "מבוקש להבהיר כי האחריות המלאה לרבות הנזיקית ו/או הביטוחית, בגין השימוש במבנה מחוץ לימים ולשעות הפעילות על ידי המפעיל, הינה באחריות בלעדית של הרשות"	20	24	.72
תשובה : לא מאושר			
			.73
מבוקש להוסיף, למעט תשתיות.	20.3	24	.74
תשובה : מוסיפה : לרבות הוצאות גינון : צמחים ושתילים בתחום הנכס.			
מבוקש להוסיף למעט בלאי סביר	26.2	26	.75
תשובה : לא מאושר.			
		<b>ביטוח</b>	.76
מבוקש לשנות את המספר 7 למספר 15			.77
תשובה :	15	6	
שורה שניה - מבוקש למחוק את המילה "ולאחריו".			.78
תשובה : הבקשה נדחית- נסכים להחליף את המילה "ולאחריו" במילים ולעניין פוליסה על בסיס יום הגשת התביעה למשך 5 שנים נוספות לאחר תום החוזה			
	נספח ג'- ביטוח	20	
מבוקש למחוק סעיף זה ובמקומו ירשם המלל הבא : הרשות תבטח את המבנה בו תתקיים הפעילות נשוא הסכם זה בערך כינון כנגד סיכוני אש מורחב ותכלול סעיף לפיו מבטח הרשות מוותר על זכות התחלוף כלפי המפעיל ו/או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון". כמו כן הרשות פוטר את המפעיל מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון			.79
תשובה : הבקשה נדחית	1.1	20	
מבוקש לשנות את המילה "לבטח" במילה "לשפות", מבוקש לשנות את המילים "כמבטח נוסף בקשר עם אחריותו" למילים "בקשר עם אחריות שתוטל עליה"			.80
תשובה : הבקשה נדחית		20	
מבוקש לשנות את המילים "חוק הגנת הפרטיות" למילים "פגיעה בפרטיות", מבוקש למחוק את המילים "וכל התקנות והצווים שהותקנו מכוחו".			.81
תשובה : הבקשה נדחית.		20	
מבוקש לשנות את המילה "נמסרה" למילה "נשלחה".			.82
תשובה : הבקשה מתקבלת		21	

שורה ראשונה מבוקש למחוק את המילים "7 ימים"			.83
תשובה: הבקשה נדחת	3	21	
שורה שלישית - מבוקש למחוק את המילים "3 ימים"			.84
תשובה: הבקשה נדחת.	3	21	
שורה שישית מבוקש למחוק את המילה "ולאחריו".			.85
תשובה: הבקשה נדחת. נסכים להוסיף את המילים "וזאת לדרישת הרשות לעניין ביטוח על בסיס יום הגשת התביעה.	3	21	
מבוקש למחוק את האמור החל מהמילים "לדרישת הרשות" עד המילים "לרבות אישור הביטוח" - נבקש להסתפק בהמצאת אישור קיום הביטוח בלבד, לחילופין לתת את האופציה להציג את הפוליסות תוך השחרת פרטים מסחריים. <b>נסכים להוסיף בסוף הסעיף את המילים "תוך השחרת פרטים מסחריים".</b>			.86
תשובה: הבקשה נדחת.	3	21	
מבוקש למחוק את המילים "ו/או את פוליסות הביטוח"			.87
תשובה: הבקשה נדחת	4	21	
מבוקש כי לאחר המילים "נשוא הסכם זה" יירשמו המילים "וזאת מבלי לגרוע מהוראות המפקח על הביטוח".			.88
תשובה: הבקשה נדחת. נסכים להוסיף את המילים " ולעניין אישור הביטוח מבלי לגרוע מהוראות המפקח על הביטוח".	4	21	
שורה שישית מבוקש למחוק את המילים "ופוליסות הביטוח".			.89
תשובה: הבקשה נדחת.	4	21	
שורה שביעית מבוקש לשנות את המילים "בביטוחים נוספים" למילים "בביטוחי רכוש נוספים".			.90
תשובה" הבקשה נדחת			
	5	21	
שורה שמינית מבוקש לשנות את המילה "מתחייב" למילה "רשאי".			.91
תשובה: הבקשה מתקבלת	5	21	
מבוקש לשנות את המילים "מתחייב המפעיל....בשינויים המחוייבים" למילים "על המפעיל לוודא כי הינם עורכים ביטוחים סבירים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות מולם".			.92
תשובה: הבקשה מתקבלת	6	21	
מבוקש למחוק את המילים "ו/או לפצות".			.93
תשובה: הבקשה נדחת	6	21	
מבוקש כי לאחר המילים "על פי ביטוחי המפעיל" יירשמו המילים "יוכל עוד הדבר אינו נוגד את אינטרס המפעיל".			.94
תשובה: הבקשה נדחת.	7	22	
מבוקש למחוק את המילה "בכתב".			.95
תשובה: הבקשה נדחת	7	22	
מבוקש למחוק את המילה "מיד".			.96
תשובה: הבקשה מתקבלת	7	22	
מבוקש למחוק את המילים "לא יאוחר מאשר 7 ימים".			.97
תשובה: הבקשה נדחת	8	22	

מבוקש למחוק את המילים "בשמו ובשם הבאים מטעמו".			.98
תשובה: הבקשה נדחית	9	22	
מבוקש כי בסיפא הסעיף יתווספו המילים "מוסכם בזה כי איחור של עד 7 ימי עסקים בהמצאת אישור קיום ביטוחים לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.			.99
תשובה: הבקשה מתקבלת.	12	22	
אחריות מקצועית - מבוקש למחוק קוד 317 - או לפרט את פרטי הגורם בהתאם להוראות המקפח על הביטוח	אישור קיום ביטוחים	23	.100
תשובה: הבקשה נדחית. יתווסף בכפוף לזכייה במכרז.			
מבוקש למחוק את הדרישה לביטוח המבנה בבעלות הרשות	אישור קיום ביטוחים	23	.101
תשובה: הבקשה נדחית			

1. מה פילוח המבקרים לפי סוג המממן : 90% זכאי חוק סיעוד היתרה רווחה ופרטי.
2. האם ניתן לקבל תפריט שבועי של ארוחת צהרים , נבקש לקבל תפריט שבועי וזמני ארוחות.  
תשובה: תפריט יבנה לפי תזונאית.
3. האם מבשלים במרכז היום או שקיים שירות קייטרינג? במידה וקיים שירות קייטרינג מה שם הספק?  
תשובה: שירות קייטרינג, מטבח מחמם.
4. מתי מוגשת ארוחת הצהריים: תשובה: לפי התע"ס
5. האם ניתן לקבל תכנית פעילות שבועית של מרכז היום /סדר יום:  
תשובה: 3 חוגים משתנים לפחות ביום, בנוסף לתעסוקה המתמשכת. לפי התע"ס ותוכנית דחיקת תלות
6. מהו שטח מרכז היום? וכתובת מדויקת של מרכז תשובה: היום- 558 מ"ר ברק 31 קריית מוצקין
7. מרכזי יום בארץ אינם משלמים ארנונה, האם במרכזי יום בקרית מוצקין על המפעיל לשלם ארנונה לרשות? תשובה: ייתכן. נכון להיום פטור מארנונה.
8. מה צפי המועד להפעלה של המרכזים ע"י המפעיל הזוכה? תשובה: שלושה חודשים מיום חתימת החוזה
9. מהו תקן כ"א המועסק היום כולל אנשי צוות מקצועיים. תשובה: לפי התע"ס
10. האם מרכז היום פועל אחר הצהריים ובאיזה מתכונת? תשובה: מרכז יום מפעיל אחה"צ 4 ימי פעילות מועדון מועשר ופעילות חברתית של קהילתה תומכת- יום בשבוע
11. האם ניתן יהיה להפעיל חוגים לאזרחים ותיקים בשעות אחר הצהריים-  
תשובה: כן התאום עם אגף הרווחה ובאישורו.

## 1. מועדון מופת

1. כמה מועדונים מוצעים במכרז ימי הפעלה ואילו סוגי מועדוני מופת (ניצולי שואה, כללי, וכו...):  
תשובה: מופעל מועדון מועשר אחד 4 ימים אחה"צ
2. תכנית פעילות לכל מועדון- תשובה: יש לבנות תוכנית מגוונת לפי התע"ס.
3. כמה מבקרים בכל מועדון- תשובה: 45 מקסימום

4. האם יש תכנית לפתיחת סמל מסגרת נוסף? תשובה: כן
5. האם הריהוט והציוד נשאר במועדוני מופת? תשובה: לא ידוע.

## **2. קהילה תומכת**

1. כמה קהילות תומכות יש?
- תשובה: בחלוקה לקהילות תומכות לאזרחים וותיקים וקהילות תומכות לאנשים עם מוגבלויות. 1
- וקצת קהילות אזרחים ותיקים 291 בתי אב.
2. מהו תקן כ"א המועסק היום? תשובה: לפי התע"ס
3. פירוט לגבי פעילות ותוכנית חברתית של קהילה תומכת-
- תשובה: יש לבנות תוכנית מגוונת לפי התע"ס בשיתוף ופיקוח המדור לאזרחים ותיקים באגף הרווחה
4. האם יש שירותים נוספים המוצעים לחברי הקהילה מעבר לשירותים הסטנדרטיים (סל גמיש משודרג)
- תשובה: קיים סל גמיש
5. האם יש תכנית לפתיחת סמל מסגרת נוסף? כן.
- תשובה: נפתח מועדון נוסף לאזרחים ותיקים שומרי מסורת
6. האם ההפעלה היא מלאה ע"י הגורם המפעיל הקיים היום?
- תשובה: המועדון החדש נפתח ע"י העירייה עם צפי לעבור למפעיל.

## **3. כללי**

1. האם ניתן להוסיף למכרז פרופילו רקע על פעילות עמותת סחלב?
- תשובה: בהחלט מבורך והכרחי
2. האם קיים במבנה מקלוט וממ"ד תיקני לשעת חירום, מהו שטח המקלט?
- תשובה: קיים מקלט, לא גדול מספיק להכיל את כל החברים.
3. האם עד היום מרכזי היום \ המסגרות פעלו בשעת חירום ובאיזה מתכונת? במתכונת קפסולה לקשישים עצמאיים יותר.
4. האם הגורם הזוכה יקבל להפעיל את כל המסגרות או שאתם רשאים לפצל את המסגרות למספר זוכים?
- תשובה: השאיפה לא לפצל. אלא ספק אחד.

## **5. ערבות בנקאית**

1. נספח 3 מקובל לציין תוקף על הנספח, ובנספח 3 אין תוקף לערבות, מבקשים לתקן ולציין תוקף סיום ערבות
- תשובה: ערבות בנקאית תקפה ל 5 שנים 1 אוקטובר 2031

## **6. תנאי סף**

2. סעיף ב' בתנאי הסף להגשת הצעה המנהלת המוצעת יוגשו לאחר זכייה במכרז -נא אשרו זאת.
- תשובה: מאשרת

3. סעיף ד' על בעלי מניות רלוונטי רק לחברה - נא אשרו – תשובה : מאשרת
4. סעיף ה' תמצית מידע רלוונטי רק לחברה – נא אשרו- תשובה : מאשרת
5. איזה אישורים אסמכתאות, מעידים על ניסיון : תשובה : אישור הפעלה לאורך השנים של משרד הרווחה, אישור ניהול תקין, במידה ויש איזו 9000 והמלצות.

מס"ד	המסמך/נספח רלוונטי	פרק וסעיף רלוונטיים	נוסח השאלה
1.	תנאי סף עמ' 2	סעיף 6 ב'	ע"פ תנאי סף 6ב – אנו נדרשים להציג צוות מקצועי. נבקשכם כנהוג במכרזים מסוג זה – להציג את הצוות אחרי הבחירה תוך פרק זמן שיקבע מראש. אם נידרש נוכל להציג בראיון את המנהלים הרלוונטיים בשל התחומים הנוגעים למכרז  תשובה : הבקשה מתקבלת .
2.	ההסכם	מרכז היום	<p>נבקש לקבל מידע על מרכז היום לפי הפירוט הבא :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• אוכלוסיית יעד : תשושים/תשושי נפש? גם וגם</li> <li>• אילו רשויות כולל אישור ההפעלה תשובה : קריית חיים, וקריית מוצקין</li> <li>• ממוצע יומי לפי אישור ההפעלה : 70 איש</li> <li>• מספר רשומים בפועל מעל 100 חברים.</li> <li>• ממוצע מבקרים יומי בפועל : 70 איש</li> <li>• מס' רשומים רווחה/פרטיים.</li> <li>• מתי נבנה המבנה וגודלו- 558 מ"ר</li> <li>• מתי בוצע שיפוץ אחרון ומה כלל- תשובה : 2023 היה שיפוץ אחרון, יש פירוט למעלה.</li> <li>• מתי נרכש ציוד המטבח והריהוט- תשובה : לא רלוונטי</li> <li>• מתי הותקנו המזגנים- לא רלוונטי</li> <li>• האם יש אישור כיבוי אש למבנה ועד מתי בתוקף יש אישור תוקף עד סוף השנה-</li> <li>• נבקש לקבל רשימת ציוד מיטבח וריהוט קיים- לא רלוונטי</li> <li>• האם הטיפול בניזקי תשתית כגון חדירות מים/נזילות/איטומים/נזקי חשמל הם באחריות הרשות- נזקי תשתית בהן באחריות הרשות</li> <li>• כמה קווי הסעות :</li> <li>• 4 קווים בוקר ו 4 קווים בצהריים</li> <li>• האם יש כסאות גלגלים וכמה-</li> </ul>

יש 5			
איזה ציוד נדרש המפעיל לספק? את כל הציוד הנדרש להפעלה לפי התע"ס	ציוד סעיף 26	ההסכם	.3
<ul style="list-style-type: none"> <li>• מי מפעיל את מועדון המופת כיום- עמותת אליקים</li> <li>• היכן נמצא המועדון.</li> <li>• רח ברק 31 קריית מוצקין</li> <li>• באילו ימים ושעות פועל.</li> <li>• לפי התע"ס 4 ימים בשבוע</li> <li>• כמה קשישים רשומים : 45 חברים</li> <li>• האם יש זכאי גמלת סיעוד בין המבקרים, אילו רמות וכמה.</li> <li>• תשובה : יש זכאים לרוב ברמות נמוכות</li> <li>• מצבו הפיזי של המבנה : האם מצוייד עפ"י התקן. - מצב פיזי תקין</li> <li>• מתי נבנה/שופץ אותו מבנה של מרכז יום</li> <li>• אישור כיבוי אש ותוקפו- כן</li> <li>• פרט לרכז/מנהל מי עוד בצוות- לפי התע"ס</li> </ul>	מועדון מופת	כני"ל	.4
<ul style="list-style-type: none"> <li>• נבקש לדעת כמה מתוך האזרחים הותיקים המתגוררים ברשות מוכרים למחלקת הרווחה רובם תושבי הרשות.</li> <li>• כמה מקבלי גמלת סיעוד- לא רלוונטי</li> <li>• נבקש לדעת כמה קהילות תומכות פועלות בעיר – התשובה למעלה</li> <li>• מי מפעיל אותן- אליקים</li> <li>• כמה חברים בקהילות התומכות התשובה למעלה</li> <li>• כמה בתי אב משלמים מחיר מלא? (פרטיים)</li> <li>• כמה ניצולי שואה</li> <li>• כמה מסובסדי רווחה</li> <li>• כמה מקבלים שירות קהילה תומכת באמצעות גמלת הסיעוד</li> <li>• היכן מתקיימת הפעילות החברתית של מועדוני הקהילה התומכת ?</li> <li>• האם קיים סל גמיש? אם כן נודה לפירוט הסל הקיים</li> </ul> <p>התשובות למעלה.</p>		כללי	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• היכן מתקיימים מועדון מופת – במרכז יום</li> <li>• כמה משתתפים 45</li> </ul>			כללי

תשובות:

1. המכרז הינו לפי נוהל משרד הרווחה ולכן מדובר על תעריפי רווחה, במידה ויהיו זכאי חוק סיעוד, התעריפים יהיו מול ביטוח לאומי.
2. סמל מסגרת עבור כל מסגרת.
- 3.
4. טעות מקלדת, אין משמעות לכך.
5. מאשרת. הספק הזוכה יעסיק עובדים ומנהל לפי הוראות התע"ס לאחר הזכייה.
6. הכוונה אישור המעיד על היות הספר נותן שירותי סיעוד פעיל של ביטוח לאומי. - תנאי של משרד הרווחה.
7. הסעיף אכן מתייחס לאישור הפעלה של משרד הרווחה. אין צורך לשנותו.
- 8.
9. המכרז לפי נהלי משרד הרווחה ולכן מדובר על תעריפי רווחה, במידה ויהיו זכאי חוק סיעוד, הסעיף יתייחס גם אליהם לפי נהלי ביטוח לאומי.
10. לא מאושר

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1	מכרז	3	נבקש להוסיף כי המחיר שישולם יהיה גם עבור התעריפים שיתקבלו מהמוסד לביטוח לאומי עבור מתן השירותים, וכן מלקוחות פרטיים.
2	מכרז	5	נבקש לשנות את המילים "סמל מסגרת" למילים "סמלי מסגרות".
3	מכרז	6	נבקש לשנות את הסעיף כך שבמקרה בו העירייה בוחרת להוציא לפועל רק חלק מההצעה, המציע יוכל לבחור אם ברצונו לענות רק על החלק המוצע, והעריבות לא תחולט.
4	מכרז	6 – תנאי סף	במכרז יש פעמיים סעיף 6. נבקש למספר מחדש את סעיפי המכרז.
5		6 – תנאי סף, תת סעיף ג	מנהלי המסגרות יגוייסו רק לאחר הודעה על זכיה במכרז. נבקש לשנות את נוסח הסעיף כך שהמציע יתחייב להעסיק מנהלים בהתאם להוראות התע"ס.
6	מכרז	6 – תנאי סף, תת סעיף יא	בסעיף מצויין כי יש להמציא אישור מהמוסד לביטוח לאומי על מתן שירותי בית. המכרז אינו על מתן שירותי בית, ולכן לא מובן מדוע הנכם מבקשים אישור זה. כמו כן, אין אישור מביטוח לאומי על הפעלת מרכז יום היות והרגולטור הוא משרד הרווחה. ניתן לספק אישור הפעלה של משרד הרווחה. נבקש לבטל סעיף זה
7		6 – תנאי סף, תת סעיף יב	נבקש לשנות את נוסח הסעיף כך שהמציע יצטרך להציג אישור הפעלה מטעם משרד הרווחה, ולא אישור כמנוסח בסעיף.
8	מכרז	8	נבקש לשנות את הסעיף כך שבמקרה בו העירייה בוחרת להוציא לפועל רק חלק מההצעה, המציע יוכל לבחור אם ברצונו לענות רק על החלק המוצע, והעריבות לא תחולט.
9	מכרז	10.1	נבקש להוסיף כי המחיר שישולם יהיה גם עבור התעריפים שיתקבלו מהמוסד לביטוח לאומי עבור מתן השירותים, וכן מלקוחות פרטיים.
10	מכרז	14	עפ"י הדוחות הכספיים לשנת 2024, של המפעיל הקיים, גובה ערבות הביצוע הנדרשת במכרז זה עומד על כ-10% מכלל הפעילות השנתית של העמותה. מדובר על ערבות ביצוע חריגה. נבקש להעמיד את ערבות הביצוע על 150,000 ₪.

<p>11. היות ואלו שאלות כלליות שנשאלו ונענו בגוף המסמך, אענה על השאלות שטרם נשאלו:</p> <p>מרכז יום אינו פועל ביום שישי, ולא במשמרת ארוכה. שעות ההפעלה לפי התע"ס וחפי בקרת הפיקוח. כ"א המועסק במרכז יום הינו לפי התע"ס ובקרת הפיקוח. עמותת אליקם מקבלת תמיכות מהעירייה בוועדת תמיכות.</p>	<p>נבקש לדעת נתונים לגבי כל אחד מהשירותים במרכז: 1. מועדון מועשר – א. מה מספר הקשישים המגיעים למועדון? ב. כמה ימים בשבוע הוא פועל? מה הן שעות הפעילות. 2. קהילות תומכות – א. כמה קהילות תומכות מתקיימות? ב. כמה קשישים מקבלים את השירות? מתוכם כמה ניצולי שואה? כמה דרך הרווחה וכמה דרך הביטוח הלאומי? ג. עם איזה מוקד שירותי חירום עובדים כיום? ד. כמה אבות / אימהות קהילה מועסקים? בכמה משרות מדובר? ה. האם הקהילה התומכת פועלת במתווה סל גמיש? מה אפשרויות הבחירה? ו. האם הקהילות התומכות מנוהלות במערכת המידע "קהילתי"? 3. מרכז היום – א. כמה קשישים רשאים להגיע למרכז עפ"י אישור ההפעלה, כמה מתוכם הם תשושים, וכמה תשושי נפש? ב. מה תוקף אישור ההפעלה? ג. כמה קשישים מגיעים למרכז היום בממוצע יומי? ד. כמה קשישים רשומים למרכז היום? כמה מתוכם הם ניצולי שואה? ה. האם מרכז היום פועל בימי שישי, האם הוא פועל במשמרת ארוכה / שניה? ו. מהן שעות פעילות מרכז היום? באיזו שעה מגיעים למרכז ובאיזו שעה יוצאים ממנו? ז. האם כוח האדם במרכז היום מועסק בהתאם לנדרש עפ"י התע"ס? 4. האם העירייה מעבירה תקציב שנתי לפעילות המועדון המועשר ו/או מרכז היום?</p>
---	--

נדן או ח אליו זסת רה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
	כללי	1. מה מועד התחלת פעילות משוער? 2. מה גיל המבנה ומתי בוצע שיפוץ אחרון? 3. האם מרכז היום קיבל תקציב מקרן הסיעוד לשיפוץ ולהצטיידות? 4. האם הציוד הקיים יישאר במרכז היום? 5. האם למרכז היום יש אישור כיבוי אש בתוקף? מתי הוצא ולאיוז רמה סווג האישור?
	3.5	נבקש להוסיף כי המחיר שישולם יהיה גם עבור התעריפים שיתקבלו מהמוסד לביטוח לאומי עבור מתן השירותים, וכן מלקוחות פרטיים.
	6.3	נבקש להוסיף לסעיף כך שינתן נימוק בכתב לסיבה לסיום ההסכם.
	10.1	בסעיף מתקיימת סתירה. פעם אחת משרד הרווחה מעביר את כספי המימון לרשות, ופעם שניה המימון יועבר ישירות למפעיל. נבקש תיקון הסעיף, כך שכספי המימון יועברו ישירות למפעיל, לאחר חתימת ייפוי כוח ע"י הרשות.
	12.1	נבקש לשנות את הסעיף בהתאם לרשום בסעיף 6.3 להסכם זה, לפיו ההסכם יובא לסיום בהתראה של 60 ימים מראש ולא 30. כמו כן, נבקש להוסיף כי יינתן נימוק בכתב לסיבה לסיום ההסכם.
	12.2	נבקש לשנות את הסעיף כך שתינתן התראה מראש של 30 ימים לביום ההסכם. היות ומדובר בשירות לקשישים, המשמעות של ביטול הסכם באופן מיידי וללא הודעה מוקדמת, מהווה בראש ובראשונה פגיעה בקשישים מקבלי השירות.
	13.1	נבקש לשנות את מספר הימים לתיקון ההפרה ל-14.
	14.1	נבקש לשנות את הסעיף בהתאם לרשום בסעיף 6.3 להסכם זה, לפיו ההסכם יובא לסיום בהתראה של 60 ימים מראש ולא 30. כמו כן, נבקש להוסיף כי יינתן נימוק בכתב לסיבה לסיום ההסכם.
	14.3	הפעלת רצף השירותים לאחר הודעת ביטול ההסכם יתאפשר רק כל עוד קיים ייפוי כח בתוקף, וכן אישור הפעלה בתוקף. נבקש לשנות את הסעיף כך שההסכם יהיה בתוקף, כל עוד מבוקש מהמפעיל להמשיך לתת שירות, גם אם קמה עילת ביטול.
	14.5.5	הפעלת רצף השירותים לאחר הפסקת התקשרות יתאפשר רק כל עוד קיים ייפוי כח בתוקף, וכן אישור הפעלה בתוקף. נבקש לשנות את הסעיף כך שההסכם יהיה בתוקף, כל עוד מבוקש מהמפעיל להמשיך לתת שירות, גם אם קמה עילת ביטול.
	16	נבקש לשנות את כותרת הסעיף ל-"העסקת עובדים".
ג'	1.4	בסעיף מופיע כי הביטוח בגין אחריות מקצועית צריך להיות 4 מלש"ח. באישור קיום הביטוח הדרישה היא ל-2.5 מלש"ח. נבקש לתקן את הסעיף כך שגובה סכום האחריות המקצועית יהיה זהה בשני המקומות.
ג'	9	נבקש לשנות בסוף הסעיף את המילים "לטובת אדם שגרם בודון" למילים "בגין נזק שאדם ו/או הרשות ו/או מי מטעמה גרמו בודון"
ג'	10	נבקש לשנות: במקום המילים "או שמבטח המפעיל דחה" למילים "בשל
<p>המשך מענה לשאלות: היות וחלק מהשאלות כלליות אלו, שנשאלו ונענו בגוף המסמך, אענה על השאלות שטרם נשאלו:</p> <p>מרכז היום לא קיבל מענק ששיפוץ או הצטיידות בשנים האחרונות. אין התחייבות שציוד המרכז ישאר היות ושייך למפעיל הנוכחי. יש אישור כיבוי אש בתוקף.</p> <p>13. כפי שציינו במידה ויהיו זכאי חוק סיעוד ישולמו גם התעריפים מביטוח לאומי, ישירות למפעיל בכפוף לייפוי כוח.</p> <p>14. לא מאושר.</p> <p>15. אין סתירה.</p> <p>16. לא מאושר.</p> <p>17. לא מאושר. יחולט על התחשבות לאור הנסיבות במידה ויהיו כאלה.</p> <p>18. הבקשה מתקבלת. 14 ימים לתיקון.</p> <p>19. לא מאושר.</p> <p>20. לא מאושר שינוי הסעיף.</p> <p>21. לא מאושר שינוי הסעיף.</p> <p>22. לא מאושר שינוי שם הסעיף.</p> <p>23. מדובר בשני סעיפים שונים.</p> <p>27. במבנה קיים ממד, אך אינו יכול להכיל את כלל הקשישים ולכן במלחמה התנהלו בקפסולות.</p> <p>28. מרכז יום לקשיש קריית מוצקין</p> <p>29. במאשר רק מידה והציוד נרכש ע"י הזוכה במכרז ולא במסגרת קול קורא של משרד הרווחה וביטוח לאומי עבור הפעלת מרכז יום בקריית מוצקין.</p> <p>30. לא מאושר.</p>		

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
12	מכרז	כללי	1. מה מועד התחלת פעילות משוער? 2. מה גיל המבנה ומתי בוצע שיפוץ אחרון? 3. האם מרכז היום קיבל תקציב מקרן הסיעוד לשיפוץ ולהצטיידות? 4. האם הציוד הקיים יישאר במרכז היום? 5. האם למרכז היום יש אישור כיבוי אש בתוקף? מתי הוצא ולאיוז רמה סווג האישור?
13	הסכם	3.5	נבקש להוסיף כי המחיר שישולם יהיה גם עבור התעריפים שיתקבלו מהמוסד לביטוח לאומי עבור מתן השירותים, וכן מלקוחות פרטיים.
14	הסכם	6.3	נבקש להוסיף לסעיף כך שיתנן נימוק בכתב לסיבה לסיום ההסכם.
15	הסכם	10.1	בסעיף מתקיימת סתירה. פעם אחת משרד הרווחה מעביר את כספי המימון לרשות, ופעם שניה המימון יועבר ישירות למפעיל. נבקש תיקון הסעיף, כך שכספי המימון יועברו ישירות למפעיל, לאחר חתימת ייפוי כוח ע"י הרשות.
16	הסכם	12.1	נבקש לשנות את הסעיף בהתאם לרשום בסעיף 6.3 להסכם זה, לפיו ההסכם יובא לסיום בהתראה של 60 ימים מראש ולא 30. כמו כן, נבקש להוסיף כי יינתן נימוק בכתב לסיבה לסיום ההסכם.
17	הסכם	12.2	נבקש לשנות את הסעיף כך שתינתן התראה מראש של 30 ימים לביום ההסכם. היות ומדובר בשירות לקשישים, המשמעות של ביטול הסכם באופן מיידי וללא הודעה מוקדמת, מהווה בראש ובראשונה פגיעה בקשישים מקבלי השירות.
18	הסכם	13.1	נבקש לשנות את מספר הימים לתיקון ההפרה ל-14.
19	הסכם	14.1	נבקש לשנות את הסעיף בהתאם לרשום בסעיף 6.3 להסכם זה, לפיו ההסכם יובא לסיום בהתראה של 60 ימים מראש ולא 30. כמו כן, נבקש להוסיף כי יינתן נימוק בכתב לסיבה לסיום ההסכם.
20	הסכם	14.3	הפעלת רצף השירותים לאחר הודעת ביטול ההסכם יתאפשר רק כל עוד קיים ייפוי כח בתוקף, וכן אישור הפעלה בתוקף. נבקש לשנות את הסעיף כך שההסכם יהיה בתוקף, כל עוד מבוקש מהמפעיל להמשיך לתת שירות, גם אם קמה עילת ביטול.
21	הסכם	14.5.5	הפעלת רצף השירותים לאחר הפסקת התקשרות יתאפשר רק כל עוד קיים ייפוי כח בתוקף, וכן אישור הפעלה בתוקף. נבקש לשנות את הסעיף כך שההסכם יהיה בתוקף, כל עוד מבוקש מהמפעיל להמשיך לתת שירות, גם אם קמה עילת ביטול.
22	הסכם	16	נבקש לשנות את כותרת הסעיף ל-"העסקת עובדים".
23	נספח ג'	1.4	בסעיף מופיע כי הביטוח בגין אחריות מקצועית צריך להיות 4 מלש"ח. באישור קיום הביטוח הדרושה היא ל-2.5 מלש"ח. נבקש לתקן את הסעיף כך שגובה סכום האחריות המקצועית יהיה זהה בשני המקומות.
24	נספח ג'	9	נבקש לשנות בסוף הסעיף את המילים "לטובת אדם שגרם בזדון" למילים "בגין נזק שאדם ו/או הרשות ו/או מי מטעמה גרמו בזדון"
25	נספח ג'	10	נבקש לשנות: במקום המילים "או שמבטח המפעיל דחה" למילים "בשל מעשה או מחדל של המפעיל".

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
26	נספח ג'	11	לפני סוף הסוגריים בסעיף נבקש להוסיף את המילים "בקשר עם השירותים נשוא המכרז".
27	הסכם	24	האם קיים במבנה ממ"ד ומה גדולו? כמה אנשים יכולים להיכנס אליו בו זמנית? האם סביב מרכז היום יש גדר מסודרת שניתנת לנעילה?
28	הסכם	25	מה שם מרכז היום?
29	הסכם	26	נבקש לציין בסעיף זה כי ציוד שיסופק ע"י הזוכה במכרז, יהיה רכושו הבלעדי, ובמקרה של הפסקת ההסכם, הציוד יישאר ברשות הזוכה במכרז.
30	הסכם	30.5	נבקש לשנות את מספר ימי העבודה להודעה שתישלח בדואר ל-14.

## עיריית קריית מוצקין

שדרות דוד בן גוריון 80 I ת.ד 14, 2642435 I טל : 04-8780213 ,04-9874410  
פקס : 04-8702395 I [revmaz@motzkin.org](mailto:revmaz@motzkin.org) I [www.motzkin.co.il](http://www.motzkin.co.il)