

הודעה בדבר צו הארנונה לשנת 2026

ארנונה הכללית לשנת 2026 (לתקופה 01.01.2026 – 31.12.2026) תהיה כלהלן:

ארנונה כללית

1. מבנים המשמשים למגורים

אזור א'	66.95	ש/מ"ר	מבנים	178.05	ש/מ"ר
אזור ב'	65.36	ש/מ"ר	בריכות	101.23	ש/מ"ר
אזור ג'	64.72	ש/מ"ר	קרקע תפוסה	43.43	ש/מ"ר
אזור ד'	53.99	ש/מ"ר			
בתי אבות	65.36	ש/מ"ר			

3. מרכזי נופש

4. תחנות דלק

לרבות כל שטח בנוי, שטחי מסחר ושירותים נלווים.
רציפי משאבות, סככות, מבני עזר, מתקנים ומיכלים,
וכן כל שטח נוסף שאינו מקורה המשמש את תחנת הדלק
כגון: שטחי כניסה, יציאה מעבר וחנייה.
כל שטחי תחנת הדלק כאמור יחוייבו ב-427.64 ש/מ"ר לשנה.
קרקע תפוסה בשטח תחנת הדלק ב-59.32 ש/מ"ר לשנה.

5. חניונים

שטח חנייה בתשלום יחוייב בתשלום 76.80 ש/מ"ר לשנה.
שטח חנייה הצמוד לעסק והמשמש אותו באופן בלעדי, יחוייב בהתאם לסיווג
העיקרי בו מחוייב העסק

6. בתי מלון

לכל מ"ר מקורה מכל סוג שהוא לרבות מחסנים, שטחי עזר, סככות, פרגולות,
חניות מקורות, מרתפים ו/או כל שטח מקורה אחר. כמו כן, יחושב כל מ"ר של
מרפסת מכל סוג שהוא, בין אם מקורה ובין אם לאו לפי 148.37 ש/מ"ר לשנה

2. מבנים אחרים – עסקים

שטח היחידה עד 20 מ"ר	276.54	ש/מ"ר
מ-21 מ"ר עד 30 מ"ר	225.47	ש/מ"ר
מ-31 מ"ר עד 50 מ"ר	172.61	ש/מ"ר
מ-51 מ"ר עד 70 מ"ר	125.41	ש/מ"ר
מ-71 מ"ר עד 100 מ"ר	94.99	ש/מ"ר
מעל 100 מ"ר	236.10	ש/מ"ר
מלאכה ותעשייה	147.96	ש/מ"ר
בנקים	1635.71	ש/מ"ר
קרקע תפוסה	23.89	ש/מ"ר
אחרים	236.1	ש/מ"ר

1 מועדים לתשלום

תשלום מראש – ניתן לשלם מראש עד 31/1/2026 וזאת ללא הפרשי הצמדה.
תשלום תקופתי – תשלומים דו-חודשיים שיישאו הפרשי הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980.

2 הנחות ארנונה

- הנחות תינתנה בהתאם להוראותיהן של תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, כפי שהן בתוקף במועד פרסום הצו.
פירוט ההנחות יתפרסם באתר האינטרנט של העירייה וניתן לקבל עותק במחלקת הגביה.
- כל המבקש הנחה ימלא טופס בקשה להנחה אליו יצרף אישורים ומסמכים כנדרש בתקנות להוכחת זכאותו.
את הבקשה בצרף האישורים והמסמכים יש להגיש עד ליום 31/5/26, ט"ו בסיוון תשפ"ו.
לאחר מועד זה הנחה שתאושר תינתן מיום הגשת הבקשה.
- ביטול הנחה – זכאי להנחה שלא פרע את יתרת הארנונה במלואה, לאחר הנחה שהוטלה על הנכס בשנת הכספים, עד ליום 31 לדצמבר של אותה שנה, תתבטל ההנחה מאותו יום ותיוסוף ליתרת הארנונה.

3 ערר על קביעת הארנונה

- מי שחוייב בתשלום ארנונה כללית, רשאי תוך 90 יום מיום קבלת הודעת התשלום להשיג עליה בפני מנהל הארנונה על יסוד טענה מטענות אלה:
- הנכס שבשלו נדרש התשלום אינו מצוי באזור כפי שנקבע בהודעת התשלום.
 - נפלה בהודעת התשלום שמשגיגים עליה טעות בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
 - הוא אינו מחזיק בנכס כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודת העיריות.
- מנהל הארנונה ישיב למשיג תוך 60 יום מיום קבלת ההשגה.
 - לא השיב מנהל הארנונה תוך 60 יום – יחשב הדבר כאילו החליט לקבל את ההשגה, זולת אם האריכה ועדת הערר, תוך תקופה זו, את מועד מתן התשובה מטעמים מיוחדים שיירשמו, ובלבד שתקופת הארכה לא תעלה על 30 יום.
- הרואה עצמו מקופח בתשובת מנהל הארנונה על השגתו, רשאי תוך 30 יום מיום שנמסרה לו התשובה, לערור עליה לפני ועדת הערר.
 - על החלטת ועדת הערר רשאים העורר ומנהל הארנונה לערור לפני בית המשפט המחוזי שבאזור שיפוטו נמצא תחום הרשות המקומית. הערעור יוגש תוך 30 יום מיום מסירת החלטתה לעורר.
 - הגשת השגה אינה פוטרת מתשלום הארנונה (סכום שאינו במחלוקת).

צבי ציקי אבישר
ראש העיר

בקריית מוצקין כל תושב נחשב