

**פרוטוקול מס' 17/24  
מישיבת מועצה מן המניין  
שהתקיימה ביום שני, ג' בחשוון התשפ"ה, 4.11.24**

**נוכחים ה"ה:**

איתי צורף	–	סגן ומ"מ ראש העיר
גנאדי דוזורצב	–	סגן ראש העיר
נחום מזוז	–	סגן ראש העיר
עופרי בטלמן	–	משנה לראש העיר
רחלי פורמן	–	חברת מועצה
אורי שגיא	–	חבר מועצה
אריק מוגרמן	–	חבר מועצה
סמיון מילר	–	חבר מועצה
חיים צורי	–	חבר מועצה
עדי שטרנברג	–	חבר מועצה
לימור ברנשטיין	–	חברת מועצה
גירמאו אשגריה	–	חבר מועצה
אלה סמלנסקי-אנגלר	–	חברת מועצה
צבי מלץ	–	חבר מועצה
משה פרץ	–	חבר מועצה

**נעדרו ה"ה:**

צבי ציקי אבישר	–	ראש העיר
סבטה זאק	–	חברת מועצה

**משתתפים נוספים ה"ה:**

יניב אשור	–	מנכ"ל העירייה
נילי רואש	–	גזברית העירייה
עו"ד גילי סגל ביו	–	מ"מ היועץ המשפטי
עו"ד רויטל ליבני	–	מרכזת ישיבות המועצה
שרית בן שושן	–	יועצת רה"ע למעמד האישה
שי אונגר	–	מנהל אגף התפעול

**סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף מבקש להוסיף תוספות לסדר היום:**

1. הצעה לסדר מטעם חבר המועצה, מר עדי שטרנברג, בעניין הקלה למשרתי המילואים.
2. שאילתה מטעם חבר המועצה מר עדי שטרנברג:  
כיצד נבחר קבלן הביובית שמנקה היום את קולטני העיר כהכנה לחורף הקרוב ומהו הסכום הכולל של עבודתו?
3. שאילתה מטעם חבר המועצה מר עדי שטרנברג, בעניין גירעון העירייה.

4. שאילתה מטעם חבר המועצה, מר צבי מלץ :  
מדוע העירייה לא דואגת לשמירה רציפה במקלטים ומדוע מתנדבים לא מסייעים בשמירה על המקלטים?
5. שאילתה מטעם חבר המועצה, מר צבי מלץ :  
מתי בכוונת העירייה לצאת בהליך פומבי לבחירת מחליף/מחליפה למנהל אגף החינוך והאם מנהלת החינוך שסיימה את עבודתה בעיריית עכו לאחרונה כבר קיבלה הבטחה להגיע ולעבוד בעיריית קריית מוצקין כמנהלת החינוך?
6. שאילתות מטעם חבר המועצה, מר משה פרץ :  
א. האם יש כוונה לבצע השלמות בנייה הדרושות למגרש הפטאנק ומה לוח הזמנים הצפוי להשלמתו?  
ב. אם לא, מדוע לא ואיך זה יאפשר לנרשמי החוג לקיים אותו בשעות שאינן בחשיכה?
7. אישור פתיחת תב"ר נגישות פיזית (מעלית) – ביי"ס "אחדות" בסך 350,000 ₪ .

מימון : משרד החינוך 293,904 ₪

קרנות הרשות 56,096 ₪

סה"כ 350,000 ₪

#### התקיימה הצבעה

**בעד :** צורף, דוזורצב, מזוז, בטלמן, אשגריה, מוגרמן, מילר, ברנשטיין, פרץ, סמלנסקי-אנגלר, פורמן, שגיא, שטרנברג.  
**לא השתתפו :** מלץ, צורי.

#### על סדר היום :

1. ציון יום הזיכרון לרצח ראש הממשלה יצחק רבין.
2. הצעת חוק עזר לקריית מוצקין (נכסים מסוכנים), התשפ"ה-2024.
3. הצעת חוק עזר לקריית מוצקין (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשפ"ה-2024.

\*

\*

\*

**סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף**: מבקש לשלוח איחולי הצלחה לראש העיר במשימותיו החשובות בנסיעתו לספרד וגרמניה. אין ספק שהוא ייצג אותנו בכבוד באירועים שבהם הוא משתתף ושהנסיעה שלו תשיא תרומה חשובה לקריית מוצקין.

1. **ציון יום הזיכרון לרצח ראש הממשלה יצחק רבין ז"ל.**

סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף נשא דברים לרגל יום השנה הלועזי ה-29 לרצח ראש הממשלה יצחק רבין ז"ל.

2. **הצעת חוק עזר לקריית מוצקין (נכסים מסוכנים), התשפ"ה-2024.**

**סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף**: מדובר בחוק עזר בנוסח המומלץ שלו, שאושר בכמה רשויות מקומיות ובהן למשל לוד. הוא מחליף חוק עזר ישן משנות ה-60, ומקנה עוד מספר סמכויות לעירייה ולמהנדס העיר להתמודדות עם מבנים ונכסים מסוכנים. ההבדל הקטן, אבל המשמעותי, הוא שחוק העזר המומלץ מדבר במבנים מסוכנים, כאן אנחנו מדברים על נכסים מסוכנים, שזה כולל גם מקרקעין מסוכנים ולא דווקא מבנים כהגדרתם בחוק העזר. בנוסף, אנחנו מבקשים לאסור כניסה לנכסים שהוכרוזו כמסוכנים, ובהתאם יש לתקן את צו עבירות הקנס, כך שמי שנכנס לנכס שהוכרזו כמסוכן גם ייחשב למי שביצע עבירה.

**עו"ד גילי סגל ביו**: צריך להבהיר שהחוק מתייחס גם לנכס שמהווה סכנה מיידית, שזה משהו שהחוק הקודם לא נתן עליו מענה. אז מצאנו לנכון להתייחס לזה גם כאן בסעיף 5.

**התקיימה הצבעה**

**בעד**: צורף, דוזורצב, מזוז, בטלמן, אשגריה, מוגרמן, מילר, ברנשטיין, פרץ, סמלנסקי-אנגלר, פורמן, שגיא, שטרנברג, מלץ.  
**לא השתתף**: צורי.

**החלטה מס' 150**

הוחלט לאשר הצעת חוק עזר לקריית מוצקין (נכסים מסוכנים), התשפ"ה-2024, הרצ"ב.

3. **הצעת חוק עזר לקריית מוצקין העמדת רכב וחנייתו (תיקון), התשפ"ה-2024.**

**סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף**: הצעת החוק עוסקת בשלב זה רק בתעריפי החנייה, לאחר שאלה לא עודכנו מאז נחקק החוק בשנת 2015. תוכלו לעיין בתחשיב שערך עבורנו היועץ הכלכלי, רו"ח מוטי חן ולראות את השינויים שנערכו ברשויות אחרות. אנחנו ממתניים לראות את ההסדר החוקי שיתייצב בפקודת התעבורה כדי להביא למועצה תיקון מקיף יותר בחוק העזר שיכלול הסדרים נוספים שאינם נוגעים רק לתשלום.

**עו"ד גילי סגל ביו**: כפי שניתן לראות, מדובר רק בתיקון לתעריף השעתי, לא השנתי.

**התקיימה הצבעה**

**בעד**: צורף, דוזורצב, מזוז, בטלמן, מוגרמן, מילר, פורמן, שגיא.  
**נגד**: שטרנברג, ברנשטיין, מלץ, פרץ, אשגריה, סמלנסקי-אנגלר.  
**לא השתתף**: צורי.

הוחלט לאשר הצעת חוק עזר לקריית מוצקין העמדת רכב וחנייתו (תיקון), התשפ"ה-2024, הרצ"ב.

4. הובאה הצעה לסדר של חבר המועצה מר עדי שטרנברג, בעניין הקלה למשרתי המילואים.

עדי שטרנברג: אני יודע שהחוק מאפשר היום עד 5% ושלא בסמכות המועצה להחליט אחרת. ההצעה אומרת שמשפחה שאחד מבני המשפחה משרת עד 60 ימי מילואים בשנה, תקבל הנחה בארנונה של עד 7.5% ומשפחה שאחד מבניה משרת מעל ל-60 יום יקבל 12.5% הנחה, אין ספק שזה יכול להקל עליהם וגם יעביר מסר לציבור שמשרת בצבא כמעט 300 ימי מילואים.

סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף: במקומות שבהם לרשות יש סמכות אנחנו בהחלט נפעל לעשות דברים באופן מידי ללא תלות באישור הרגולטור. למשל, בפאזה הבאה של חוק העזר אנחנו מתכוונים להעניק פטור מאגרת חנייה למשרתי מילואים פעילים. מציע הצעה נגדית, לאפשר לוועדת הנחות להעניק עד פטור מלא מארנונה במקרים המתאימים. אנחנו נפנה למשרדי הפנים והאוצר כדי לקדם תיקון בהתאם. מאחר שמסתמן רוב להצעת, מציע לשטרנברג להסיר את הצעתו ולהצביע על הצעתי כהצעת החלטה במקום לקיים הצבעה על שתי ההצעות זו מול זו.

#### הצעת שטרנברג הוסרה מסדר היום.

#### התקיימה הצבעה על הצעת סגן ומ"מ ראש העיר איתי צורף

בעד: צורף, דוזורצב, מזוז, בטלמן, מוגרמן, מילר, פורמן, שגיא, שטרנברג, ברנשטיין, מלץ, פרץ, אשגריה, סמלנסקי-אנגלר.

לא השתתף: צורי.

#### החלטה מס' 152

הוחלט לאשר את הצעת סגן ומ"מ ראש העיר, מר איתי צורף, ולפנות למשרדים הממשלתיים הרלוונטיים בבקשה לקדם תיקון חקיקה שיסמיך רשויות מקומיות להעניק הנחה עד כדי פטור מלא למשרתי מילואים פעילים.

5. שאילתה מטעם חבר המועצה מר עדי שטרנברג בעניין גירעון העירייה.

סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף: אתה מבלבל בין הנתון שמוצג בדו"חות הכספיים לבין התקציב שקיבלנו ושאותו צריך היה לאזן. טיוטת התקציב שקיבלנו, עם גירעון של כ-18.5 מיליון ש"ח, מקורה בביצועי הנהלת העירייה הקודמת בסוף שנת 2023 ותחילת שנת 2024. משמע, אם היינו ממשיכים לנהל את העירייה כפי שאתם ניהלתם אותה, היינו נקלעים בסוף השנה לגירעון של כ-18.5 מיליון ש"ח וכדי לאשר את התקציב ולאזן אותו, נאלצנו לגשר על פער אדיר שהשארתם.

## 75 מס' 75

**נילי ראש, גזברית:** 5 מיליון שקלים שאתם מציינים אותם מדובר על גירעון מצטבר זה שונה מהגירעון השוטף בתקציב העירייה. בתקציב העירייה, אין לנו גירעון, אחרת אי אפשר היה לאשר אותו. בוצעו קיצוצים משמעותיים בתקציבי התמיכות, הדוברות והפרסום ועוד.

6. **שאלתה מטעם חבר המועצה מר צבי מלץ:** מדוע העירייה לא דואגת לשמירה רציפה במקלטים, ומדוע מתנדבים לא מסייעים בשמירה על מקלטים?

**תשובת סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף:** המתנדבים כשם כן הם מתנדבים. חלקם אנשים עובדים, בעלי עסקים. עם כל הכבוד, אפשר להבין למה הם לא ממחרים להתנדב בשעות הלילה עד הבוקר. במקום לשאול למה אחרים לא מתנדבים, תבדוק איפה אתה יכול לעזור.

7. **שאלתה מטעם חבר המועצה, מר עדי שטרנברג,** כיצד נבחר קבלן הביובית שמנקה היום את קולטני העיר כהכנה לחורף הקרוב ומהו הסכום הכולל של עבודתו?

**מר שי אונגר:** לפני כחודשיים התחלנו לעבוד על קווי הניקוז והקולטנים בעיר ונקלענו לאיזושהי סיטואציה בהבנה של מול מה אנחנו מתמודדים. הקולטנים שנמצאו בזמן הטיפול סתומים לחלוטין בצורה קשה, לא רק עלים גם עם בוץ קשה, שורשים. בדיקת הקולטנים מעלה הזנחה של שנים. יש לנו כ-3,600 קולטנים בעיר. שינינו, יצאנו להליך חדש. גם קבלן ניקיון וגם קבלן ביובית שיעשו שתי פעולות. זה יוצר חיסכון אדיר לעירייה. ברמת הביצוע, נתקלנו בקולטנים רבים שהם למעשה בור ללא חיבור, כלומר, אין להם לאן להתנקז. זה יוצר הצפות. דרושה לנו עבודה הנדסית שתיקח לפחות שנה כדי לפתור מוקדי הצפות ידועים, שגם הם לא טופלו במשך שנים.

8. **שאלתה מטעם חבר המועצה, מר צבי מלץ:** מתי בכוונת העירייה לצאת בהליך פומבי לבחירת מחליף/מחליפה למנהל אגף החינוך והאם מנהלת החינוך שסיימה את עבודתה בעיריית עכו לאחרונה כבר קיבלה הבטחה להגיע ולעבוד בעיריית קריית מוצקין כמנהלת החינוך?

**תשובת סגן ומ"מ ראש העיר מר איתי צורף:** אני מבקש להביא את תשובת ראש העיר. ראש העיר האריך פעמיים את כהונתו של מר איל אורן בתפקיד מנהל אגף החינוך. ראש העיר מעריך את עבודתו של מנהל אגף החינוך, ובהסכמה משותפת – העירייה תצא למכרז חדש במהלך שנת 2025. לעניין שאלתך השנייה, היא מגוחכת וראויה לתשובה בהתאם – מי שתכהן כמנהלת אגף החינוך הבאה זו מי שחשבת שתהיה היועצת המשפטית הבאה.

9. **שאלתה מטעם חבר המועצה מר משה פרץ:** האם יש כוונה לבצע השלמות הבניה הדרושות למגרש הפטאנק ומה לוח הזמנים הצפוי להשלמתם?

**ניב אשור:** לגבי המגרשים האלה אני הייתי שמח אם עמותת הספורט הייתה מגישה את הבקשה הזאת ומציגה את הצרכים שלה. עמותת הספורט שמפעילה את החוג לא העלתה שום צורך לנושא תאורה או לנושא של השלמת מגרשים, בניית מחסנים או בניית שירותים.

## 76 מס' 76

ככל שהבקשה לא תעלה דרך העמותה, שהיא הגורם המקצועי, מבחינתנו המצב הקיים תקין. התוצר הקיים הוא פרי עבודת העירייה הקודמת ובהתאם לתקציב שהקצתה לפרויקט.

10. הובא לאישור פתיחת תב"ר נגישות פיזית (מעלית) – ביי"ס "אחדות" בסך 350,000 ₪.

מימון: משרד החינוך 293,904 ₪  
קרנות הרשות 56,096 ₪  
סה"כ 350,000 ₪

### התקיימה הצבעה

**בעד:** צורף, דוזורצב, מזוז, בטלמן, אשגריה, מוגרמן, מילר, ברנשטיין, סמולנסקי-אנגלר, פורמן, שגיא, שטרנברג, פרץ.  
**לא השתתפו:** צורי, מלץ.

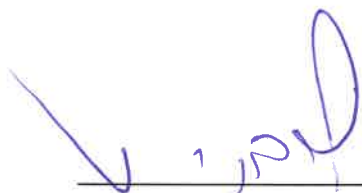
### החלטה מס' 153

הוחלט לאשר פתיחת תב"ר נגישות פיזית (מעלית) – ביי"ס "אחדות" בסך 350,000 ₪

מימון: משרד החינוך 293,904 ₪  
קרנות הרשות 56,096 ₪  
סה"כ 350,000 ₪



איתי צורף  
סגן ומ"מ ראש העיר



רויטל ליבני, עו"ד  
מרכזת ישיבות המועצה