

תאריך 04.04.2023

ישיבת מועצה מן המניין עיריית ק. מוצקין

פרוטוקול 07/02 ישיבת מועצה מן המניין
ביום ג', 4 באפריל 2023, י"ג בניסן תשפ"ג

נוכחים:

חיים צורי - ראש העיר

עדי שטרנברג – מ"מ וסגן ראש העיר

אבי רוטמן- סגן ראש העיר

יוסי מרקוביץ- משנה לראש העיר

מיכאל ויצמן- חבר מועצה

הילה פפר- חברת מועצה

עדי שושני- חברת מועצה

חסרים:

מנשה צורף – סגן ראש העיר

יוסי פדידה-משנה לראש העיר

מאיר דהן- חבר מועצה

איתי צורף-חבר מועצה

עופרה רוסמן- חברת מועצה

מרינה רחמימוב- חברת מועצה

אורי שגיא- חבר מועצה

צבי אבישר- חבר מועצה

משתתפים נוספים:

יריב גסר -מבכל העירייה

נילי רואש- גזברית העירייה

לירן מזמר- מבקר העירייה

עו"ד גילי סגל ביו – סגנית יועהמ"ש

אורלי גנון- מרכזת ישיבות

רו"ח ניר ענבי- משרד רואה חשבון זיצר

על סדר היום:

1. קריאת פרק בתנ"ך.
2. אישור דוח רבעון 4 לשנת 2022.
3. ...
4. ...
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 1380 התאמת בנין העיריה למרכז צעירים מסך 3,000,000 לסך 4,800,000 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 1420 בניית בית כנסת במשכנות האומנים מסך 5,000,000 לסך 5,300,000 ₪.
7. אישור שינוי מקורות מימון תב"ר מס' 1414 בניוי שני גנ"י מגרש 103 מסך 3,035,000 ₪.
8. אישור הגדלת תב"ר מס' 757 פיתוח שטח קליל כורדני.
9. אישור הגדלת תב"ר מס' 1296 רפורמת רישוי עסקים.
10. אישור הארכת העסקה של מר יצחק כהן מעל גיל 70 בתפקיד מנהל תרבות תורנית באגף החינוך. תוקף הארכה מ-1.6.23 עד 31.5.24.
11. אישור פרוטוקולים.

פרוטוקול

י. גסר: אנחנו מתחילים עם ישיבה של אישור דוח רבעון 4. אוקי. אז אני מוסיף שני סעיפים בסדר יום: אישור פרוטוקול ועדת מלגות מס' 1 ואישור ועדת מלגות מס' 2. שני פרוטוקולים. אישור פתיחת תב"ר שיפוץ מתנ"ס גושן בסך 254,667 ₪, מקורות מימון משרד השיכון. מי בעד להוסיף את שני הסעיפים? כולם בעד.

1. קריאת פרק בתנ"ך

י. גסר: ואנחנו מתחילים את הישיבה.

ח. צורי, רה"ע: מי קורא? מי פה זה, ויצמן, אתה רוצה לקרוא? תעבירו לו.

י. גסר: בכבוד.

(מיכאל ויצמן קורא פרק בתנ"ך)

שאלות

י. גסר: סעיף 2 זה שאלות, אנחנו מורידים, הוא לא נמצא פה השואל.

2. אישור דוח רבעון 4 לשנת 2022

י. גסר: אנחנו עוברים לאישור דוח רבעון 4. רו"ח ניר יציג את הדוח ואם יש

שאלות אז ברשותכם. בבקשה ניר.

רו"ח ענבי: שלום, ערב טוב לכולם. דוח רבעון 4 לשנת 22 משקף למעשה את

הביצוע של כל שנת 22, זה דוח מצטבר. קודם כל אני אסקור את המאזן

שזה היתרות שהיו לנו נכון ליום 31.12.22. הכסף הנזיל שלנו בקופה

בבנק כ-26 מיליון, היו לנו עוד 10 מיליון ש' הכנסות שקיבלנו בינואר,

פברואר עבור שנת הכספים. עוד קצת חייבים. היה לנו עוד 95 מיליון ש'

כספים מיועדים לטובת הפיתוח, כספים צבועים.

הגרעון הנצבר היה 5,5 מיליון לתחילת השנה. במהלך השנה יצרנו עודף

של 63 מיליון, כך שלסוף השנה כ-5,5 מיליון גרעון נצבר, 2 אחוז

מהתקציב סדר גודל.

בצד של ההתחייבויות, ההתחייבויות הן שוטפות, ההתחייבויות

השוטפות כ-45 מיליון, כוללות את המשכורת של דצמבר ששולמה

בינואר, היה לנו 41 מיליון קרנות, עוד עודפי תב"רים זמנים של 82

מיליון אל מול 32 גרעונות זמניים. זה המאזן.

ברוח והפסד סך הכל ההכנסות 288,5 מיליון ש', קצת מעל התקציב.

מזה הארנונה 115,7 מיליון ש'. משרד החינוך כ-52 מיליון נתן לנו,

משרד הרווחה 29 מיליון, היה לנו מענק איזון, משרדים אחרים.

בצד של ההוצאות, השכר הכללי והפעולות הכלליות כ-124 מיליון ש',

לטובת החינוך נתנו 81 מיליון ש'. עוד 38 מיליון ברווחה. 11 מיליון

פירעון מלוות. סך הכל 288,499 מיליון הוצאות. העודף לשנה הסתכם ל-63 אלפי ₪.

מאוד מאוד דומה דרך אגב לתקציב, התקציב היה 286, הביצוע 288. יש כאן סטיה של פחות מאחוז מהתקציב שאושר. בצד של הפיתוח ההכנסות בשנת 22 היו 86 מיליון, עבדנו בהיקף של 94 מיליון, סך הכל התקציבים שהיום עובדים בהם בפיתוח הם 936 מיליון ₪, שימו לב 936 מיליון ₪. זה היום תקציבי הפיתוח שעובדים במוצקין. מתוך זה 175 מיליון בחינוך, 746 מיליון דרכים ומדרכות. זה הסכומים המהותיים.

עוד דבר שאני רוצה לציין זה את הגביה, שאחוז הגביה השוטפת הסתכם ב-92.4 אחוז. אחוז גביה מאוד גבוה. זה תמצית הדוח. מי שרוצה לשאול שאלות, בבקשה.

י. מרקוביץ:

קודם כל אני רוצה להעיר שאנחנו מדברים על דוח רבעון 4 ל-2022, בעיקרון זה כמעט סיכום שנה. כמעט. כמעט סיכום שנה. ואנחנו יושבים פה והאופוזיציה שוב נעדרת וראש האופוזיציה מחר בבוקר שוב יעשה סרטונים ויספר לכל העולם ואשתו שהוא יודע איך לנהל את העיר, שהוא מכיר תקציבים, שהוא יודע מאיפה לקחת, מאיפה להכניס, מאיפה לקצץ, מאיפה לעשות כל דבר אחר.

אז הנה אני מראה פעם נוספת הם לא יודעים שום דבר, הם לעולם לא ידעו שום דבר, לעולם לא ילמדו ואף אחד מהם, כל חמישיית הליצנים הזאת לא תצליח לשים מקלות בגלגלים של ההצלחה שלנו. מיליארד שקל השקעות, תקציב כמעט סגור לחלוטין כמו שצריך ואין פה נפש חיה שלהם שיגידו טוב או לא טוב, אבל לציבור הם ילכו לספר כמה לא טוב. אבל זה יכול להרשות לעצמו רק מי שאין לו מושג. תודה רבה.

ע. שטרנברג:

אני רוצה להוסיף עוד משפט בנקודה הזאת כי זה מהותי. גם אני הייתי כאן חבר אופוזיציה, יו"ר אופוזיציה בקדנציה הראשונה של חיים ב-93 והייתי חבר אופוזיציה גם בעיר אחרת.

התקציב הוא תוכנית העבודה של העיריה, מה שאמר האיש בצורה יבשה כי הוא רו"ח מבטא את ההצלחה הניהולית ואת היציבות הפיננסית של העיריה כשאינן כמעט הכנסות מעסקים, זאת אומרת זה כמעט פירמידה הפוכה.

זאת אומרת מה שקורה כאן זה לא דבר ברור מאליו, ולכן אין משמעות שבאים ואומרים הם ככה, הם ככה, הם ככה, בסוף זה מה שקובע, המספרים קובעים והמספרים מוכיחים כמה העיר הזאת מתנהלת כמו שצריך.

וזה מוזר כי כל פעם שיש ישיבה תקציבית וכל פעם שדנים במספרים וכל פעם שדנים בתוכנית עבודה הם נעלמים. הם נעלמים. מחפשים את הצהוב, הם לא כאן, פשוט לא כאן.

ח. צורי, רה"ע: דרך אגב אני לא יודע אם אתם ראיתם, אבל הוא הוציא טיק טוק לפני כמה זמן את המצע שלו לקדנציה הבאה. אז בין היתר הוא אומר הבטחון האישי, הוא דואג לניידות, הוא דואג לזה והוא דואג לשם, אבל הוא שכח להגיד שהוא התנגד פעם שעברה לתוספת מצלמות בכל העיר, כשרצינו להעביר את זה אז הוא התנגד. אבל לפחות דבר אחד הוא כבר לא מבטיח להוריד ארנונה. הוא כבר לא מבטיח,

י. מרקוביץ: לא חשוב, אנחנו נזכיר לו שהוא הבטיח את זה.

ח. צורי, רה"ע: מה שכן, מה שכן הוא כבר קבע מי יהיה המנכ"ל הבא, זו הגב' שהיתה בספורט לנד.

י. גסר: מישהו יודע להכין קורות חיים? יוסי, תכין לי קורות חיים. מי בעד לאשר את הדוח? כולם בעד.

סעיפים 3 ו-4

י. גסר: אנחנו עוברים לסעיף 3, סעיפים 3 ו-4 קשורים אחד בשני, עפ"י הנחיות משרד הפנים אנחנו מבטלים את הסעיף שפתחנו של מצלמות על פני חמש שנים ופותחים סעיף רק לשנתיים. זה הנחיות של משרד הפנים. אז סעיפים 3 ו-4 מי בעד? כולם בעד.

5. אישור הגדלת תב"ר 1380 התאמת בנין העיריה למרכז צעירים מסך 3,000,000 ₪**לסך 4,800,000 ש"ח**

י. גסר: סעיף 5 אישור הגדלת תב"ר מס' 1380 התאמת בנין העיריה למרכז צעירים מסך 3,000,000 לֶסך 4,800,000. יש פה חלוקה. מי בעד? כולם בעד.

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 1420 בניית בית כנסת במשכנות האומנים מסך 5,000,000**לסך 5,300,000 ₪**

י. גסר: סעיף 6 אישור הגדלת תב"ר מס' 1420 בניית בית כנסת במשכנות האומנים מסך 5,000,000 לֶסך 5,300,000 ₪. זה בעקבות תוצאות המכרז. מי בעד? כולם בעד.

7. אישור שינוי מקורות מימון תב"ר מס' 1414 בינוי שני גני ילדים מגרש 103**בסך 3,035,000 ₪**

י. גסר: סעיף 7 אישור שינוי מקורות מימון תב"ר מס' 1414 בינוי שני גניי מגרש 103 מסך 3,035,000 ₪. פה קיבלנו הרשאה של משרד החינוך. מי בעד? כולם בעד.

8. אישור הגדלת תב"ר מס' 757 פיתוח שטח קליל כורדני

י. גסר: סעיף 8 אישור הגדלת תב"ר מס' 757 פיתוח שטח קליל כורדני. מי בעד ההגדלה? כולם בעד.

9. אישור הגדלת תב"ר מס' 1296 רפורמת רישוי עסקים

י. גסר: סעיף 9 אישור הגדלת תב"ר מס' 1296 רפורמת רישוי עסקים. גם פה זה עוד תקציב ממשרד הפנים ומגדילים פה את הסכום. הגדלה של 73,910 ₪. מי בעד?

י. מרקוביץ: אני רוצה פה רגע לפני שמצביעים.

י. גסר: בבקשה.

י. מרקוביץ: אני רוצה הערה כי יש הזדמנות שיש פה גם קהל וגם הקלטה וגם

שידור. חשוב שאנשים יבינו שרוב הסעיפים ורוב הגדלות התב"ר שיש לנו נובעות מכך שהצלחנו להביא כספים ממקורות חיצוניים. זה לא פשוט, זה לא קל, מדובר במאות אלפי שקלים לפרויקט כזה או אחר ומדובר גם לפעמים במיליונים.

וזה תודות לאיש אחד שיודע איך לעשות את זה, זה ראש העיר. כמובן הדברים האלה צריכים להיות ברורים, אם אנשים חושבים,

(מחיאות כפיים)

י. מרקוביץ: אנשים צריכים לדעת את זה שמשקיעים מיליונים, כשאומרים העיריה

משקיעה מיליונים זה לא תמיד מהארנונה של התושבים, זה כספים שבאים מבחוץ שאנחנו מושכים ומקבלים כי אנחנו מתנהלים ושקופים כמו שצריך. וחשוב שהמסר הזה יעבור. עכשיו אני בעד.

י. גסר: אז סעיף 9 מי בעד? כולם בעד.

10. אישור הארכת העסקה של מר יצחק כהן מעל גיל 70 בתפקיד מנהל תרבות תורנית

באגף החינוך. תוקף הארכה מ-1.6.23 עד 31.5.24

י. גסר: סעיף 10 אישור הארכת העסקה של מר יצחק כהן מעל גיל 70 בתפקיד

מנהל תרבות תורנית באגף החינוך. תוקף הארכה מ-1.6.23 עד 31.5.24.

מי בעד? כולם בעד.

תוספת לסדר היום:

י. גסר: אני עובר רגע לתוספות. אישור פתיחת תב"ר שיפוץ מתני"ס גושן בסך

254,667 ₪. מקורות מימון משרד השיכון. זה בדיוק מתחבר, יוסי, למה שאמרת,

י. מרקוביץ: נכון.

י. גסר: שמביאים תקציבים מכל מיני מקורות. מי בעד? כולם בעד.

11. אישור פרוטוקולים

י. גסר:

ואני עובר לאישור פרוטוקולים ומוסיף גם את הפרוטוקולים של ועדת המלגות. דרך אגב בנושא של המלגות אז אנחנו נתנו לכל מי שהגיש בקשה קיבל השנה, 119 בקשות של סטודנטים, קיבלו 1,200 ₪ כל סטודנט.

יש סטודנטים שלומדים בגורדון ובגליל מערבי, יש להם שמה מלגה גם באותו סכום מהמוסד החינוכי. אז הם יקבלו סכום אחר. ועוד 83 סטודנטים מקבלים מלגות של 10 אלפים שקל שזה משותף לעירייה, לפרי"ח ולפיס. כלומר תקציב המלגות השנה כמעט מיליון ₪ לטובת סטודנטים.

(מחיאות כפיים)

י. מרקוביץ:

יריב, גורדון גליל מערבי זה חדש השנה.

י. גסר:

לא, לא, לא, זה כבר שנתיים או שלוש יש לנו הסכם איתם שהם נותנים מציינג מול מה שהעירייה נותנת.

בנושא של פרוטוקולים רק תראו שם, אין סעיף, אבל ועדת מכרזים, מכרז 04/23 התקבלה החלטה, זה אספקה והתקנה של עמודי שילוט, התקבלה החלטה לאשר את מי שהגיש בקשה, אבל הוא יצטרך להביא עוד מספר מסמכים, אז זה כפוף להצגת המסמכים. אז אנחנו מעבירים את זה בתנאי. מי בעד אישור הפרוטוקולים? כולם בעד. ראש העיר, אתה יכול להגיד חג שמח.

ח. צורי, רה"ע:

רק רגע, דקה. דקה. הישיבה נגמרה? רק דקה, אני רוצה דקה. קודם כל אני אספר לכם קצת סיפורים. קודם כל אתם יודעים שכביש ויקטורי נפתח והכביש הזה הוא ממש פתח יציאה מכיוון הברוש לכיוון ויקטורי, לכיוון קרית ים ובחזרה מהברוש אפשר להיכנס ישר. זה דבר אחד.

בדרך יש לנו, אנחנו מקבלים בעוד שבוע, שבועיים, רק מקבלים אבל יש עוד פיתוח חיצוני, עוד אולם ספורט בנתניהו. כבר אני חושב יש לנו יותר אולמות ספורט מאשר בכל עיר אחרת פה.

וכמובן אנחנו נקבל גם בזמן הקרוב את המתנ"ס, מי שעובר שם על יד

בית ספר נבון ראיתם את המתנ"ס כמה שהוא יפה מבחוץ? הוא יפה גם מבפנים. אתם יודעים על מה אני מדבר או לא? ראיתם, יופי. קיבלנו הרשאה היום לפתוח בית ספר יסודי חדש, לבנות, להתחיל לבנות בית ספר יסודי חדש. אנחנו בונים מעון יום. הפארק יהיה גמור, היום היתה לנו ישיבה סוערת קצת עם הקבלנים, אבל כנראה שזה יהיה רק בסוף ספטמבר, אני מדבר על הפארק של ה-50 דונם. אתם יודעים איפה זה.

כמובן מרכז צעירים בגושן, בבית העיריה הישן. עשינו עכשיו חניה בש"י עגנון, תוספת חניה עד שנקבל את האישור לבנות חטיבה רביעית. אני לא יודע אם שמתם לב, אתם יודעים לדברים טובים מתרגלים מהר. אם שמתם לב השנה לא היו הצפות בשום מקום בעיר. בשנים, מי שזוכר את הימים ההם,

(מחיאות כפיים)

היו לנו הצפות כמעט בכל העיר. אז לאט לאט טיפלו במקום מקום. עכשיו אנחנו כרגע, אני לא יודע מי גר פה ברח' אהרון או מכיר מישהו מרח' אהרון, אנחנו נשים פתקים, אנחנו הולכים לפתוח את כל רחוב אהרון, להחליף את הניקוז שם וכמובן לרבד את הכביש. יהיה לנו גם, אנחנו נרבד עוד כמה כבישים שנראים לא טוב פה במוצקין. והיום חנכנו רכב חדש לשטיפת מדרכות. היום, יש כבר תלונות חדשות בזמן האחרון שהמדרכות מסריחות מהפיפי של הכלבים, אז קנינו מכונה כזאת, לא מקרצפת אבל זה בלחץ ואנחנו מתכוונים לעבור כל יום מרחוב אחד לשני ולנקות את המדרכות.

ח. צורי, רה"ע:

הפוד טראק דרך אגב שפה הוא מתקדם, אנחנו מקבלים עכשיו הצעה איך מקרים את זה. תבינו, זה יהיה מקורה, יהיה עם ספסלים, יהיה בצורה מסודרת. זה לא סתם ככה חפלפ מישהו קונה משהו ולא יכול לשבת ולא יכול ליהנות. וזהו. אנחנו נקוה שנמצא כמה מציעים גם,

י. גסר:

זה לא כזה וזהו. מה וזהו?

לא, וזהו. כמובן כולם מוזמנים למימונה וכולם מוזמנים שירי לוחמים,

ח. צורי, רה"ע:

ערב יום הזיכרון יהיה גם בתיאטרון שירי ערב לוחמים עם מיקי קם
ועוד, אני לא יודע מי עוד. וכמובן יום עצמאות, כל האירועים הרגילים.
הקורונה השארנו אותה בינתיים מאחורה ואנחנו מתחילים לתפקד
כרגיל. עכשיו עוד דבר אחד קטן. אתה יכול לסגור את ההקלטה.

סוף הישיבה